



1840/VIV

CASARES COSTA





CASARES COSTA

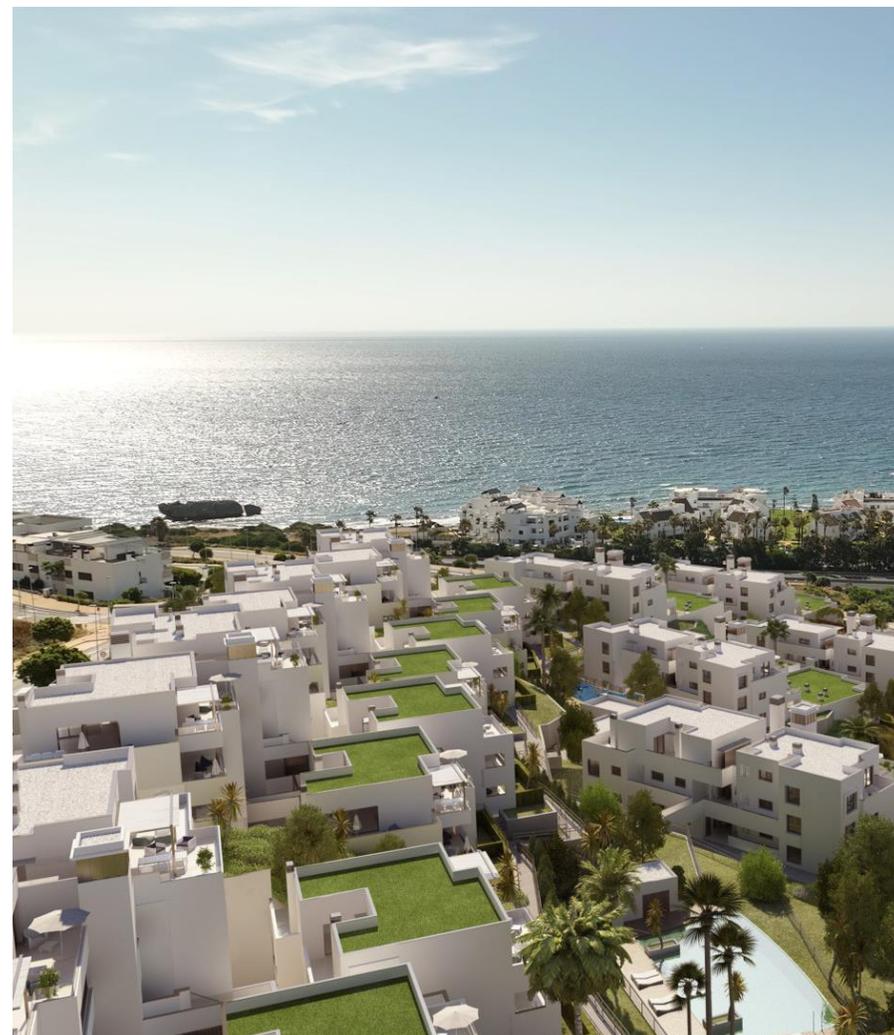
Descubre un lugar mágico en la Costa del Sol donde sentir el más puro y sincero abrazo del Mediterráneo.

Viviendas entre plantas, bajas con jardín y terraza trasera, apartamentos con amplias terrazas y áticos con vistas al mar y jacuzzi privado. Todas las viviendas cuentan con amplias terrazas, plaza de garaje y trastero.

La orientación sureste del residencial no sólo brinda una abundante luz natural durante gran parte del día, sino que también proporciona un clima templado en invierno.

Tendrás la oportunidad de disfrutar durante todo el año de cenas al aire libre, reuniones familiares y momentos de relajación en tu terraza privada mientras el sol se pone lentamente sobre el mar.

La sensación de amplitud y luminosidad se apodera de cada espacio.





Interior de la vivienda con materiales de alta gama y de excepcional resistencia y versatilidad, así como la combinación de otros exclusivos detalles que convertirán tu vivienda en un hogar de lujo: elección de primeras marcas, suelo radiante en el baño principal, cocina de diseño equipada con modernos electrodomésticos, así como un innovador sistema de aislamiento térmico y acústico, que convertirá tu vivienda es un santuario de tranquilidad y confort, ajeno a cualquier ruido exterior y que se mantendrá fresco en verano y cálido en invierno.

Para la producción de agua caliente, la vivienda cuenta con un sistema de aerotermia de última generación que reduce el consumo de energía en un alto porcentaje.

Apartamentos de 2 dormitorios desde 67 m² y terraza de 20,57 m² desde 307.500 € hasta 355.500 €

Áticos de 3 dormitorios desde 92,71 m² y terraza de 95,60 m² de 620.000 € y 630.000 €





ABIA GRO



UP



- Aerotermia
- Aire acondicionado
- Armarios
- Ascensor
- Calefacción
- Cocina Equipada
- Ducha
- electrodomésticos
- Extractor
- Garaje
- Gimnasio
- Gres/Cerámica
- Horno
- Lavadora
- Lavavajillas
- Microondas
- Nevera
- No Amueblado
- Piscina Comunitaria
- Suelo radiante
- Suite con baño
- Terraza
- Trastero
- Visitas a la montaña
- Vistas al mar
- Vitrocerámica
- Zona Comunitaria
- Zona infantil





UBICACIÓN

Ubicado en la tranquila costa de Casares, este paraje residencial ofrece serenidad frente al mar Mediterráneo y un clima agradable la mayor parte del año. A pocos minutos se encuentra Estepona, una ciudad dinámica con todos los servicios esenciales y opciones de ocio. La zona está bien conectada por la autovía A-7, permitiendo fácil acceso a Estepona, Puerto Banús, Marbella y Málaga.





ESPACIOS COMUNES

En nuestro espacio coworking/gourmet podrás tanto trabajar cómodamente como organizar algún evento o reunión y la zona fitness te permitirá estar en forma, mientras los más pequeños de la casa también tienen su zona de entretenimiento en el parque infantil.

Tendrás la posibilidad de disfrutar cada día de lugares mágicos y llenos de encanto, como Casares, uno de los pueblos más bonitos de la Costa del Sol. Enclavado en una montaña, este bello municipio malagueño disfruta de una de las vistas más impresionantes del mar Mediterráneo.

La luz del Mediterráneo inunda cada rincón de este lujoso residencial, creando una atmósfera cálida y acogedora que te hará sentir en armonía con el mar y la naturaleza y el residencial es un tributo a la arquitectura contemporánea, donde su diseño sofisticado que se fusiona perfectamente con el entorno para crear espacios inteligentes, que aprovechan al máximo la luz natural, reduciendo la necesidad de iluminación artificial y permitiéndote vivir de manera más sostenible.



El residencial cuenta con una piscina climatizada y dos impresionantes piscinas de diseño con iluminación nocturna, que invitan a relajarse y refrescarse bajo el cálido sol mediterráneo. Esta zona está rodeada de amplias áreas ajardinadas, donde los residentes pueden descansar, pasear y disfrutar de un ambiente agradable y tranquilo.

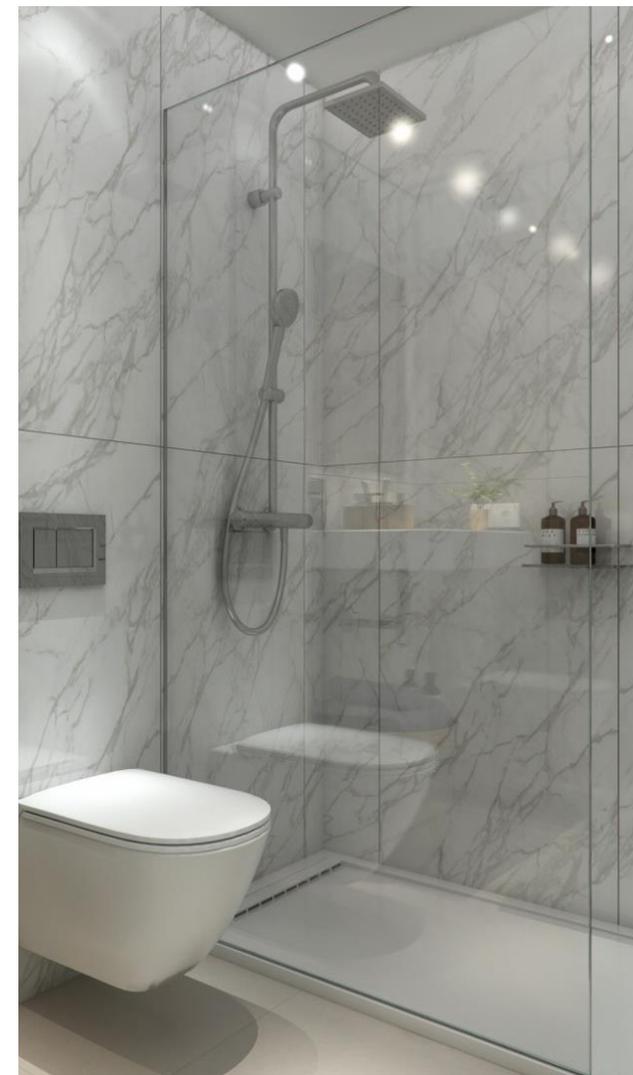






BAÑOS

En gres claro de diseño minimalista





EMPLAZAMIENTO



Situado entre Marbella y Sotogrande, junto a Estepona, este complejo goza de una ubicación privilegiada en la Costa del Sol que te invita a participar de la vida mediterránea y la alegría característica del sur de España.

En esta zona está proyectado un nuevo campo de golf y una extensa área comercial. Hay una hora tanto a cadiz como a malaga por la autovía



ESPACIOS ÚNICOS



Cocina
minimalista en
salón
totalmente
equipada





Grandes ventanales conectan las estancias interiores y exteriores con la belleza del entorno



permitiendo que la luz natural fluya sin restricciones.

Lujo en los detalles



TERRAZAS

Amplias terrazas para disfrutar cada momento con la mejor privacidad





ABIA
Group

¿TE INTERESA?

info@abiagroup.es

www.abiagroup.es